

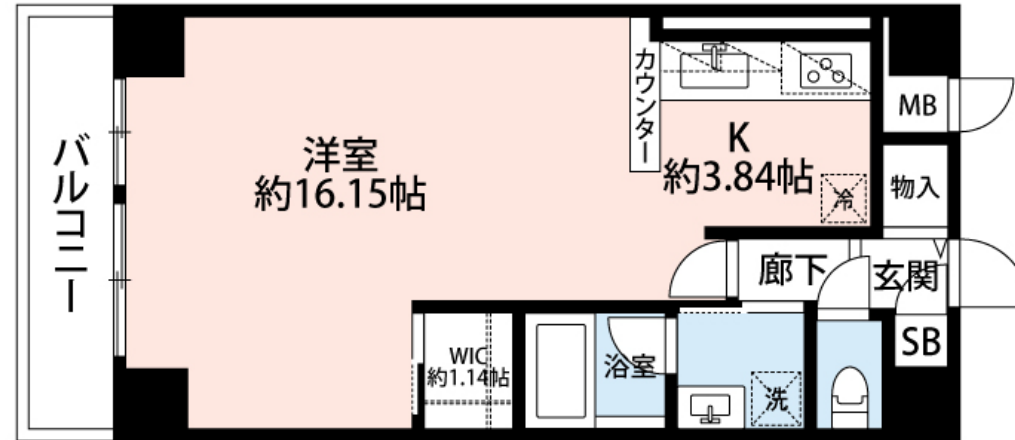
アビタシオンカンセイ (3階部分)

JR山手線・常磐線・京成本線「日暮里」駅徒歩5分

売買価格 **3,680** 万円 (税込)



専有面積: 45.60㎡ (約13.79坪)
間取り: 1K



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

【物件概要 OUTLINE】

- 物件名/アビタシオンカンセイ
- 所在地/東京都台東区根岸2丁目21番19号
- 交通/JR山手線・常磐線・京成本線「日暮里」駅徒歩5分
JR山手線・京浜東北線「鶯谷」駅徒歩7分
- 構造/鉄筋コンクリート造地上6階建 3階部分
- 築年月/1988年3月築
- 総戸数/22戸
- 土地権利/所有権
- 土地面積/310.33㎡(約93.87坪)共有持分:102730分の4560
- 専有面積/45.60㎡(約13.79坪) ※壁芯面積
- 間取り/1K
- 管理費/月額:14,700円
- 修繕積立金/月額:7,580円
- 管理会社/(株)メイプルリビングサービス
- 現況/空室
- 引渡し/相談
- 設備/EV:有

- フルリノベーション物件
- 3路線・2駅利用可能な好アクセス
- 約16.15帖の広々とした使い勝手の良い洋室
- 大型WIC完備で豊富な収納力!

スケルトンリフォーム内容

- キッチン、お風呂、トイレ全交換
- 床下地組実施
- フローリング他床材貼り替え
- 室内ドア交換
- クロス貼り替え等

2023年7月完成済み



東京都知事(4)第85062号

株式会社 ゴールデンパートナーズ

■取引態様: 媒介

■東京都港区六本木1-7-28 落合麻布台ビル 4F

TEL 03-3568-8333

FAX 03-3568-7776

■URL: <http://www.golden.jp/>

お問合せ先 担当/古田

携帯: 080-5174-4888

Mail: furuta@golden.jp

※本図面及び方位は、現状を優先とします。※仲介物件については仲介手数料を申し受けます。(仲介手数料その他費用については消費税が課税されます。詳しくはお尋ね下さい。)